

## BİNA İKMAL İNŞAATI YAPTIRILACAKTIR

SDÜ ACİL SERVİS VE YOĞUN BAKIM EK BİNA İKMAL İNŞAATI YAPIM İŞİ yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

**İhale Kayıt Numarası (İKN) : 2026/852802**

### 1- İdarenin

- 1.1. Adı** : SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ  
YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI
- 1.2. Adresi** : Süleyman Demirel ÜniversitesiYapı İşleri Daire  
BaşkanlığıBatı Kampüsü ISPARTA MERKEZ/ISPARTA
- 1.3. Telefon numarası** : 2462111875
- 1.4. İhale dokümanının** : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>  
**görülebileceği ve**  
**indirilebileceği internet sayfası**

### 2- İhalenin

- 2.1. Tarih ve Saati** : 06.07.2026 - 10:00
- 2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres** : Süleyman Demirel Üniversitesi Yapı İşleri  
ve Teknik Daire Başkanlığı Batı Yerleşkesi  
Merkez /ISPARTA

### 3- İhale konusu yapım işinin

- 3.1. Adı** : SDÜ ACİL SERVİS VE YOĞUN BAKIM EK BİNA İKMAL  
İNŞAATI YAPIM İŞİ
- 3.2. Niteliği, türü ve miktarı** : 9.705 m<sup>2</sup> Bina İnşaatı, 10.000 m<sup>2</sup> Çevre Düzenlemesi  
(Tüm temeller ile ek bina betonarme karkas inşaatı  
tamamlanmıştır.)  
Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde  
bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

**3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer :** SDÜ Doğu Yerleşkesi Merkez/ISPARTA

**3.4. Süresi/teslim tarihi :** Yer tesliminden itibaren 550 (BeşYüzElli) takvim günüdür.

**3.5. İşe başlama tarihi :** Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 3 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

#### **4- Katılım ve yeterlik kriterleri:**

**4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgeler ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:**

**4.1.1. Teklif** mektubu.

**4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgi ve belgeler:**

**4.1.2.1. Tüzel kişilerde;** isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

**4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.**

**4.1.3. Geçici** teminat.

**4.1.4 İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.**

#### **4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:**

##### **4.2.1. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri:**

a) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan istekliler yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini,

b) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekliler, yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini ya da bu kriterlerin sağlandığını göstermek üzere yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından e-forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar.

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;

a) Cari oranın (dönen varlıklar / kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması,

b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/ toplam aktif) en az 0,15 olması,

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olması, yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.

Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla kadar olan

yılların belgelerini sunabilirler. Bu takdirde belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

#### **4.2.2. İş hacmini gösteren belgeler:**

İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait, aşağıda belirtilen belgelerden birini sunması yeterlidir;

a)	Toplam	cirosunu	gösteren	gelir	tablosu,
b)	Yapım	işleri	cirosunu	gösteren	belgeler,

İsteklinin cirosunun teklif ettiği bedelin % 25 inden, yapım işleri cirosunun ise teklif edilen bedelin % 15 inden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilecektir.

#### **4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:**

**4.3.1.** Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 100 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

**4.3.1.1.** Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere kullanılan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ve 4734 sayılı Kanuna göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda temsile ve yönetime yetkili olan ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicili müdürlükleri veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartların korunduğunu gösteren, e-forma uygun belgenin kullanılması zorunludur.

**4.3.1.2.** 4734 sayılı Kanun kapsamındaki idarelere taahhüt edilenler dışında yurt dışında gerçekleştirilen işlerden elde edilen iş deneyiminin 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195 inci maddesinin ikinci fıkrası gereğince pay çoğunluğuna dayanarak kurulan şirketler topluluğu ilişkisi içinde kullanılması halinde bu hukuki ilişkiyi ve bu ilişkinin süresini tevsik eden belgelerin sunulması zorunludur.

#### **4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işe denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:**

##### **4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

11.06.2011 tarih ve 27961 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Yapım İşlerinde Benzer İş Gruplarında sayılan (B) ÜST YAPI (BİNA) İŞLERİ III. Grup: Bina İşleri veya (B) ÜST YAPI (BİNA) İŞLERİ III.Grup: Bina İşlerine ilişkin ikmal inşaatı ve tamamlama işleri benzer iş olarak kabul edilecektir.

**4.4.2. Bu ihalede benzer işe denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:**

İnşaat Mühendisliği  
Mimarlık

**5-** Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

**6-** İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

**7-** İhaleye teklif verecek olanların, EKAP hesabına giriş yaparak ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.

**8-** Teklifler, EKAP üzerinden teklif mektubu ile ihaleye katılım belgesi ve diğer ekler kullanılarak hazırlanacak ve e-imza ile imzalanarak ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

**9-** İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden vereceklerdir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır.

**10-** Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

**11-** İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

**12-** Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

**13-** Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (YüzYirmi) takvim günüdür.

**14-** Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

**15- Diğer hususlar:**

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1,00  
Teklifi sınır değerinin altında kalan isteklilerden Kanununun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.